



CONSILIUL LOCAL SINESTI
Comuna Sinesti, Județul Vâlcea
Codul de înregistrare fiscală: 2541398
Tel: 0250/867120; Fax : 0250/869002
e-mail : primaria_sinesti@yahoo.com
<http://www.sinesti-valcea.ro>



HOTĂRÂREA nr. 6.

Privitor la: aprobarea indicatorilor tehnico-economici, precum și a descrierii sumare a investiției, Devizului General și asigurarea cofinanțării din bugetul local pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE IMOBIL NZEB P+2 IN UAT SINESTI, JUDEȚUL VALCEA, CU DESTINAȚIA DE LOCUINTE SOCIALE SI DE NECESITATE, AMENAJARI EXTERIOARE SI ASIGURAREA UTILITATILOR"

Consiliul SINESTI, Județul Vâlcea, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată din data de 19.03.2025 la care participă un număr de 10 consilieri din numărul total de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local Sinesti, Județul Vâlcea nr. 51/6.12.2024 domnul BALUTA CRISTIAN a fost ales președinte ședinței pe o perioadă de 3 luni;

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat sub 1688/14.03.2025 întocmit de primarul comunei Sinesti, Județul Vâlcea prin care se aproba proiectul de hotărâre privind **aprobarea** indicatorilor tehnico-economici, precum și a descrierii sumare a investiției, Devizului General și asigurarea cofinanțării din bugetul local pentru obiectivul de investiții "CONSTRUIRE IMOBIL NZEB P+2 IN UAT SINESTI, JUDEȚUL VALCEA, CU DESTINAȚIA DE LOCUINTE SOCIALE SI DE NECESITATE, AMENAJARI EXTERIOARE SI ASIGURAREA UTILITATILOR"

Raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 1689/14.03.2025

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, participarea la programe de dezvoltare și cooperarea cu alte autorități publice, buget-finanțe, taxe și impozite, administrarea domeniului public și privat al localității și dezvoltarea urbanistică, agricultura, gospodărie comună, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub numărul 1816/19.03.2025

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru învățământ, culte, sănătate, cultură, protecția socială, activități sportive și de agrement nr. 1815/19.03.2025

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 1817/19.03.2025

Tinand seama de raportul de avizare sub aspectul legalitatii a proiectului de hotarare intocmit de secretarul comunei inregistrat sub numarul 1690/14.03.2025;

Luand in considerare prevederile **Programului de constructii de locuinte sociale** conform Legii locuintei nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, finantat de catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei,

In conformitate cu prevederile art. 44-45 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice si Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 114/1996, aprobate prin HG nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul art. 129, alin. 2, alin. 4, lit. d), art 139 alin 3 litera a si g si art 196 alin 1 lit a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare cu un numar de 10 voturi pentru un nr de 0abtineri si un numar de 0 voturi impotriva , adoptă urmatoarea:

HOTARARE

Art.1. Se aproba indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii **“CONSTRUIRE IMOBIL NZEB P+2 IN UAT SINESTI, JUDETUL VALCEA, CU DESTINATIA DE LOCUINTE SOCIALE SI DE NECESITATE, AMENAJARI EXTERIOARE SI ASIGURAREA UTILITATILOR”** în valoare de **6.964.629,92 lei, TVA inclus**, precum si a descrierii sumare a investitiei, **conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre:**

Surse de finantare:

buget de stat **6.273.337,73 lei** TVA inclus

buget local **691.292,19 lei** TVA inclus

Durata de realizare a investitiei: **18 luni calendaristice.**

Art.2. Se aproba Devizul General al proiectului **“ CONSTRUIRE IMOBIL NZEB P+2 IN UAT SINESTI, JUDETUL VALCEA, CU DESTINATIA DE LOCUINTE SOCIALE SI DE NECESITATE, AMENAJARI EXTERIOARE SI ASIGURAREA UTILITATILOR”**, **conform anexei nr. 2 la prezenta hotarare.**

Art.3. Se aproba alocarea din bugetul local a comunei SINESTI, a sumei **691.292,19 lei, TVA inclus**, reprezentand partea de cofinantare a UAT Comuna SINESTI, in cadrul proiectului **“ CONSTRUIRE IMOBIL NZEB P+2 IN UAT SINESTI, JUDETUL VALCEA, CU DESTINATIA DE LOCUINTE SOCIALE SI DE NECESITATE, AMENAJARI EXTERIOARE SI ASIGURAREA UTILITATILOR”**.

Art. 4 Se aprobă ca locuintele sociale realizate in cadrul **Programului de constructii de locuinte sociale** conform Legii locuintei nr. 114/1996, sa nu poata fi vandute.

Art.5. Primarul comunei SINESTI va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari, prin serviciile de specialitate.

Art.6. Prezenta hotarare se comunica, prin intermediul secretarului general al comunei SINESTI in termenul prevazut de lege, primarului comunei SINESTI, Institutiei Prefectului judetului VALCEA, si se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, precum si pe pagina de internet proprie.

SINESTI 19.03.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA

CONSILIER LOCAL

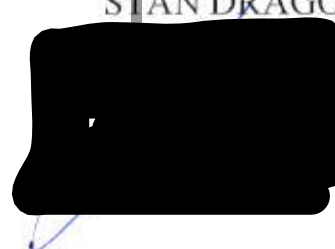
BALUTA CRISTIAN

A redacted signature and a blue circular official stamp of Cristian Baluta, a local council member. The stamp contains the text "ROMANIA" and "CONSILIER LOCAL".

CONTRASEMNEAZA PT LEGALITATE

SECRETAR GENERAL COMUNA

STAN DRAGOS

A redacted signature and a blue circular official stamp of Stan Dragos, the general secretary of the commune. The stamp contains the text "ROMANIA" and "SECRETAR GENERAL COMUNA".