

**ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice**31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.**PROCES-VERBAL****de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență Oferta vanzare nr 3277 din 04/06/2025. (zi/lună/an)
Primăria VALCEA/SINESTI	

Încheiat astăzi, 11.08.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 13438/04/06/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Sinesti tarlăua 78, parcela 1884/39, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 35907, și număr carte funciară 35907, în suprafață de 0.5027, ha, reprezentând cota-parte județul Valcea, depusă de OLARU ELVIRA, DUMITRU FLOAREA-DANIELA, CORBEANU ELENA-GABRIELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2530215386341, 2720918386341, 2740210386349, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, CI standard, (CI/BI) seria VX, VX, GZ, nr 426032, 919720, 864442, eliberat (ă) de SPCLEP BERBESTI, SPCLEP BERBESTI, SPCLEP TG. JIU, cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str ., BISERICA-DIACONESTI, ALEEA PLOPILOR, nr ., 2, 20, bl ., ., 20, sc ., ., 1, et ., ., 6, ap ., ., 36, județul/sectorul codul postal 246601, 247250, 210002, țara Romania , telefon 0740960825, 0749507439, 0723918525, fax 0250868002, 02508689002, 02508689002, e-mail primaria_sinesti@yahoo.com, primaria_sinesti@yahoo.com, gabriela.corbeanu@gmail.com, cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-

ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 35907, nr. cadastral35907, suprafață.0,5027 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 3278/4.06.2025 a ofertei de vânzare nr 13438, pentru terenul agricol în suprafață de 0.5027,, depusă de OLARU ELVIRA, DUMITRU FLOAREA-DANIELA, CORBEANU ELENA-GABRIELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 13438/04/06/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei Sinesti , în data de 4.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.3279/4.06.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data.11.8.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data.11.09.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 11.08.2025

Primar, BURLEANU (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, Stan Dragos (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, Chelcea Mihaila (numele și prenumele în clar) Semnătura